

Д.Ш.Мусаев

студент 1 курса

38.03.01 «Экономика»

УДК 330.322.16

ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ ТОЛЬЯТТИ: АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА, ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

***Аннотация:** в статье рассматривается анализ состояния территории опережающего развития Тольятти с целью определения проблем и перспектив развития данной идеи, и изучение вероятности создания инвестиционно-привлекательной среды для моногородов, уменьшения социально-экономической напряженности. Основой статьи выступает обзор и наблюдение ситуации действия ТОР в моногородах на примере Тольятти, для того, чтобы определить и дать оценку эффективности государственных преференций для данных объектов.*

***Ключевые слова:** льготы, преференции инвестиции, субсидии, экономическое развитие, предпринимательская деятельность, малый и средний бизнес*

Территория опережающего развития (ТОР) – экономическая зона со льготными налоговыми условиями, упрощенными административными процедурами и другими привилегиями в России, которая создаётся с целью привлечения инвестиций и государственных преференций, ускоренного развития экономики и улучшения благосостояния населения. ТОРами являются некоторые из частей территории субъекта Российской Федерации, на которых установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности.

Обращаясь к законодательству, мы можем выделить несколько категорий ТОР: промышленно-производственные, портовые, техно-внедренческие, туристско-рекреационные, логистические. Также ТОР разделяют по нескольким уровням развития:

1. Действующие. Данные ТОРы уже имеют готовую инфраструктуру, в совокупности с наличием компаний-резидентов.

2. На этапе создания. Данные ТОРы только-только выстраивают инфраструктуру или же находятся в процессе поиска компаний-резидентов.

3. Планируемые. В данном типе ТОРов ведется лишь проектная или предпроектная деятельность, с последующим проектированием инфраструктуры и привлечением компаний-резидентов.

Стоит также упомянуть о том, что ТОРы создаются на 70 лет при полученном разрешении от федеральных уполномоченных органов. При этом ТОР может быть организована как индивидуальное предпринимательство, так и как коммерческая организация, с целью стимулирования и создания новых рабочих мест на выделенной властью территории, но с запретом ведения деятельности добычи полезных ископаемых и производства акцизных товаров. В свой черед стопроцентный пакет акций (фактически, весь контроль над деятельностью) передаётся государству, которое равным образом должно учредить управляющую компанию при помощи правительства.

Главной особенностью создания ТОР является также предусмотренные льготные арендные ставки, освобождение от уплаты таможенных сборов и освобождение от уплаты земельного и имущественного налога. Данные меры приняты с целью создания конкурентоспособной среды для малого и среднего бизнеса, которые к тому же позволили улучшить общее состояние условий ведения предпринимательской деятельности и внести свой вклад в экономическое развитие в перспективе ближайших 5-10 лет.

Первые ТОР были созданы на территории Дальнего Востока в 2014-2015 годах в Хабаровске и Комсомольске. Но пристальное внимание хотелось бы уделить именно ТОР Тольятти.

С 1 января 2017 года ТОР начали создаваться в моногородах, таких как Набережные Челны, Юрга, Гуково и Тольятти. Городской округ Тольятти включен в перечень моногородов и входит в их I категорию (с наиболее трудным общественно-финансовым положением).

Постановлением Правительства РФ от 28.09.2016 № 974 создана территория опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее- ТОР Тольятти). Этот статус даёт компаниям-резидентам возможность получить беспрецедентные меры налоговой поддержки. Резидентам ТОР

Тольятти предоставляются налоговые льготы по налогу на прибыль (2% в первые 5 лет, 12% на 6-10 годы), налогам на землю и недвижимость (0 %) на 33 вида экономической деятельности.

Для того, чтобы получить статус резидента TOP Тольятти, компания должна вложить в проект не менее 20 млн. рублей, а в первый год работы — не меньше 5 млн. руб. Помимо этого, она должна создать в первый год работы не менее 20 рабочих мест, а действующее предприятие – не менее средней численности работников за отчетный период последних 3 лет. Компания обязана быть зарегистрированной в Тольятти и не иметь филиалов за пределами города.

На текущий момент статус резидента TOP Тольятти получили 74 компании с общим объемом инвестиций по проектам 78,3 млрд. руб. и 6949 рабочих мест. По состоянию на 01.01.2020 фактически резидентами инвестировано 9,7 млрд.руб. и создано более 4000 рабочих мест. TOP Тольятти является лидером страны по количеству привлеченных резидентов. Город оказывает всестороннюю поддержку инвестору. С момента обращения за инвестором закрепляется персональный менеджер. Также с момента первого обращения до получения статуса резидента TOP Тольятти проходит не более двух месяцев. Экономия средств при ведении бизнеса на территории TOP Тольятти в среднем составляет до 30% текущих расходов для новых проектов.

Тем не менее, существует ряд проблем и барьеров развития TOP. По данным источников компании «РосБизнесКонсалтинг» и газеты «Ведомости», созданные для инвесторов льготные условия в отдельных зонах, никак не предоставляют необходимого толчка экономике регионов, говорится в отчете Счетной палаты Российской Федерации¹, с которыми ознакомились «Ведомости». Как сообщают аудиторы, TOP способствуют оттоку денег из регионов, а не росту экономики. Так, в 2017 году Дальний Восток недополучил 1,5 млрд руб., в 2018— 2,4 млрд руб. из-за действующего режима TOP.

¹ На момент подготовки статьи отчет не размещен на официальном сайте Счетной палаты РФ.

Кроме экономических функций, ТОР также должны решать общественные проблемы субъектов, такие как оживление и развитие моногородов, отмечают «Ведомости». Издание сообщает, ссылаясь на представителя Минэкономразвития РФ, что государство планирует новейшие средства поддержки и развития моногородов, а также собирается актуализировать существующие проекты развития с учетом нацпроектов.

В своем отчете Счетная палата кроме того отметила проблемы с качеством управления отдельных зон, мониторингом их деятельности и оценкой экономической эффективности. Аудиторы подчеркнули, что необходимо выдавать льготы на основе социально-экономических эффектов, а также создать новое законодательство, которое определяло бы общую концепцию устройства и развития таких территорий.

Сформировать условия, способствующие уходу от монопрофильности и обеспечению экономического роста, управляющей командой моногорода Тольятти планируется не только путем использования механизма месторасположения территорий с особым юридическим статусом. Ключевая ставка для технологического и экономического прорыва делается на развитие г.о. Тольятти как «Инжинирингового центра России». Согласно суждению экспертов, г.о. Тольятти имеет необходимые для этого предпосылки: высококвалифицированный персонал и большой опыт в области инжиниринга, научно-технический центр ПАО «АвтоВАЗ», который создавался как научно-технический центр для автомобилестроения всей страны.

Библиографический список

1. Бабенкова М.З. Тольятти в статусе ТОСЭР (Территории опережающего социально-экономического развития) – Перспектива на будущее // Татищевские чтения: Актуальные проблемы науки и практики-г. Тольятти: Волжский университет имени В.Н. Татищева, 2017 год-С. 18-20
2. Гусева М.С., Габбасова Ю.Р. Комплексное развитие моногородов: Опыт самарской области // ARS Administrandi. Искусство управления – г.Пермь:

Пермский государственный национальный исследовательский университет,
2017 год – С.62-76

3. Гусева М.С., Габбасова Ю.Р. Ограничения и новые возможности для развития моногородов в условиях новой экономической реальности (На примере г.о. Тольятти Самарской области) // Региональное развитие.-2017.-№4-С. 4

4. Лисицына М. Счетная палата не увидела пользы от особых экономических зон [Электронный ресурс] // РБК.-2020 год.-С.1-2- URL: <https://www.rbc.ru/business/26/02/2020/5e5619a29a79477885284b06> (дата обращения : 01.03.2020)

5. Лукьянова В.В. Диверсификация экономики города Тольятти при создании территории опережающего развития // Самарский регион: Развитие и Управление- г.Самара: ООО "Научно-технический центр", 2018 год - С. 40-45

6. Макаров Д.Н., Нечаева В.Л., Шунина О.А. Территории опережающего социально-экономического развития: Проблемы создания и развития // Ломоносовские чтения на Алтае: Фундаментальные проблемы науки и образования – г.Барнаул: Алтайский государственный университет, 2015 год – С. 3545-3551

7. Плеханов А.Г. Самарский регион: Развитие и управление // Межвузовский сборник научных трудов / Под общей редакцией Плеханов А.Г. –Самара: ООО «Научно-технический центр», 2018 год-С.40-45

8. ТОСЭР [Электронный ресурс] // Территория опережающего социально-экономического развития Тольятти.-2020 год. -С.1-2-URL: <http://www.invest.tgl.ru/> (дата обращения : 01.03.2020)

9. Улицкая Н.Ю., Акимова М.С., Кокорева Т.П. Территория опережающего социально-экономического развития как фактор развития территории и привлекательности для резидента // Стратегия бизнеса-г. Санкт-Петербург: «Издательский дом "Реальная экономика», 2017 год – С. 12-16

10. Фещенко Н.В. Вопросы экономического управления процессами инновационного развития территорий опережающего развития //Актуальные

вопросы проектного и процессного менеджмента-г. Хабаровск:
Дальневосточный государственный университет путей сообщения, 2014 год –
С.275-278